

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR.**

**privind actualizarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului  
«Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Sfântul Andrei  
Municipiul Ploiești» cod SMIS 126861», aprobată prin  
Hotărârea Consiliului Local nr.228/2020**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de Aprobare nr. .... al Primarului Municipiului Ploiești  
- Domnul Andrei Liviu Volosevici și Raportul de specialitate comun al Direcției Relații  
Internaționale nr.596/16.08.2023, Direcției Tehnic-Investiții nr.8418/16.08.2023,  
Direcției Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte  
nr.1258/16.08.2023 și al Direcției Economice nr..... prin care se  
propune actualizarea valorii cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului  
„Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Sfântul Andrei Municipiul  
Ploiești” cod SMIS 126861 aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.228/2020.

Luând în considerare oportunitatea accesării fondurilor structurale și prevederile  
Ghidului Solicitantului pentru Programul Operațional Regional 2014-2020 prin Axa  
prioritară 4 Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de Investiții 4.4  
Investițiile în educație, în formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea  
de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de  
educație și formare, Obiectiv Specific 4.5. Creșterea calității infrastructurii educaționale  
relevante pentru piața forței de muncă;

Având în vedere:

- Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană pentru Polul de Creștere Ploiești 2014-  
2020, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.163 din 30  
mai 2016;

- Hotărârea Consiliului Local nr.228/2020 privind aprobarea cererii de finanțare și a  
cheltuielilor aferente, precum și a contribuției proprii, în conformitate cu ultima formă a  
bugetului rezultată în urma etapei de evaluare și selecție, a Documentației de Avizare a  
Lucrarilor de Intervenție a proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului  
Tehnologic Sfântul Andrei Municipiul Ploiești” cod SMIS 126861;

- Contractul de finanțare nr.6.605/04.02.2021;

- Scrisoarea nr.1.234/26.01.2023 emisă de către Agenția pentru Dezvoltare  
Regională Sud Muntenia;

- Memoriul justificativ emis de către proiectantul lucrărilor;

- Avizul Comisiei Tehnico-economice de Avizare nr.2 din data de 25.01.2023;

În baza dispozițiilor art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele  
publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr.1 - comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze din data de .....;

Ținând cont de prevederile art.10, alin.(4) din Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență nr. 44 din 24 mai 2023 pentru stabilirea unor măsuri necesare optimizării procesului de implementare a proiectelor de infrastructură finanțate din fonduri externe nerambursabile, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

În temeiul prevederilor art. 129, pct. 4), lit. d) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

## **HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** Se aprobă actualizarea valorii cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului «Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Sfântul Andrei Municipiul Ploiești» cod SMIS 126861 conform Anexei la prezenta Hotărâre.

**Art.2** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Sfântul Andrei Municipiul Ploiești”, în cuantum de 12.192.094,25 lei (inclusiv TVA) din care C+M: 6.253.212,43 lei (inclusiv TVA), valoare totală eligibilă 11.727.419,11 lei și valoare totală neeligibilă de 464.675,14 lei.

**Art.3** Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 234.548,38 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Sfântul Andrei Municipiul Ploiești” cod SMIS 126861.

**Art.4.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr.228/2020 privind aprobarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, precum și a contribuției proprii, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultată în urma etapei de evaluare și selecție, a Documentației de Avizare a Lucrarilor de Intervenție a proiectului „Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Sfântul Andrei Municipiul Ploiești” cod SMIS 126861 rămân neschimbate.

**Art.5.** Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.122/2023 privind actualizarea cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente proiectului «Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Sfântul Andrei Municipiul Ploiești» cod SMIS 126861 aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr.228/2020 își încetează aplicabilitatea.

**Art.6.** Direcția Tehnic-Investiții, Direcția Relații Internaționale și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.7.** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, va aduce la cunoștință celor interesați prezenta hotărâre.

**Data în Ploiești, astăzi, \_\_\_\_\_**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**MIHAELA CONSTATIN**

Proiectant,  
S.C. BAL DESIGN GROUP S.R.L.  
Adresa: Str. Lacului, nr. 26, loc. Valea Lupului, jud. Iasi  
CUI: RO40432199, J22/188/2019  
Beneficiar: MUNICIPIUL PLOIESTI, JUDETUL PRAHOVA

**DEVIZUL GENERAL ESTIMATIV - Actualizat OUG 64 (OUG 44/2023) - indice Mai 2023**

al obiectivului de investiții

**REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA LICEULUI TEHNOLOGIC SF ANDREI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>PARTEA I</b>				
<b>CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1.	Studii	13.408,16	2.547,55	15.955,71
3.1.1.	Studii de teren	13.408,16	2.547,55	15.955,71
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pt obținerea de avize, acorduri și autorizații	463,00	0,00	463,00
3.2.1.	Documentatii suport pentru obtinere de avize- faza DALI	100,00	0,00	100,00
3.2.2.	Cheltuieli pentru obtinere de avize - Faza DALI + DTAC	363,00	0,00	363,00
3.3.	Expertizare tehnică	13.408,16	2.547,55	15.955,71
3.4.	Audit energetic	13.408,16	2.547,55	15.955,71
3.5.	Proiectare	166.422,00	31.620,18	198.042,18
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	47.784,40	9.079,04	56.863,44
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12.837,60	2.439,14	15.276,74
3.5.4.1.	Documentatii suport pentru obtinere avize faza DTAC	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.4.2.	Cheltuieli pentru obtinerea de avize faza DTAC	2.837,60	539,14	3.376,74
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor	15.800,00	3.002,00	18.802,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	90.000,00	17.100,00	107.100,00

3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanța și management	83.121,36	15.793,06	98.914,42
3.7.1.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	24.819,36	4.715,68	29.535,04
3.7.1.2	Managementul pentru implementarea proiectului tehnic	54.622,00	10.378,18	65.000,18
3.7.2	Auditul financiar	3.680,00	699,20	4.379,20
3.8.	Asistența tehnică	99.104,00	18.829,76	117.933,76
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	18.000,00	3.420,00	21.420,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	81.104,00	15.409,76	96.513,76
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>389.334,84</b>	<b>73.885,65</b>	<b>463.220,49</b>
<b>CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	4.929.306,51	936.568,24	5.865.874,75
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	268.562,98	51.026,97	319.589,95
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, cu montaj	1.622.241,64	308.225,91	1.930.467,55
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	27.035,66	5.136,77	32.172,43
4.5.	Dotări, inclusiv montaj	1.173.957,12	223.051,85	1.397.008,97
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>8.021.103,91</b>	<b>1.524.009,74</b>	<b>9.545.113,65</b>
<b>CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	113.417,55	21.549,33	134.966,88
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	56.930,87	10.816,86	67.747,73
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	56.486,68	10.732,47	67.219,15
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	57.802,80	0,00	57.802,80
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	26.274,00	0,00	26.274,00
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.254,80	0,00	5.254,80
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor — CSC	26.274,00	0,00	26.274,00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00

5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	828.662,99	157.445,97	986.108,96
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.582,50	1.250,68	7.833,18
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1.006.465,84</b>	<b>180.245,98</b>	<b>1.186.711,82</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7 REZERVA DE AJUSTARE</b>				
7.1	Rezerva de ajustare	837.855,71	159.192,58	997.048,29
	<b>TOTAL CAPITOL 7</b>	<b>837.855,71</b>	<b>159.192,58</b>	<b>997.048,29</b>
<b>TOTAL:</b>		<b>10.254.760,30</b>	<b>1.937.333,95</b>	<b>12.192.094,25</b>
<b>Din care C+M:</b>		<b>5.254.800,36</b>	<b>998.412,07</b>	<b>6.253.212,43</b>
Data: 24.07.2023 Proiectant, S.C. BAL DESIGN GROUP S.R.L.				
Beneficiar, MUNICIPIUL PLOIESTI				



**S.C. BAL DESIGN GROUP S.R.L.**

Sat VALEA LUPULUI, strada LACULUI, nr. 26, Iasi

CUI 40432199

J 22/188/2019

RO14BRDE240SV36647252400

E-mail: balgroupdesign@gmail.com Tel. 0748 607305

## MEMORIU JUSTIFICATIV

### Referitor la obiectivul de investitie "REABILITAREA, MODERNIZAREA SI DOTAREA LICEULUI TEHNOLOGIC SFANTUL ANDREI – MUNICIPIUL PLOIESTI"

Avand in vedere ca Documentatia tehnica de avizare a lucrarilor de interventii (D.A.L.I), implicit si documentatia economica aferenta proiectului mai sus mentionat a fost elaborata in anul 2018, la momentul intocmirii proiectului tehnic, respectiv a listelor de cantitati, suma rezultata pentru executia lucrarilor s-a dovedit a fi insuficienta, astfel din cauza cresterilor preturilor la materialele de constructii si a manoperei din ultima perioada a fost necesara actualizarea devizului general pentru incadrarea in preturile actuale.

Actualizarea devizului general s-a realizat conform OUG 64 (OUG 44/2023) iar ca indice de cost a fost luat in vedere cel stabilit la Mai 2023.

Aceasta majorare a fost necesara pentru continuitatea investitiei propuse si ducerea la bun sfarsit a proiectului.

Data: 24.07.2023

Proiectant,

S.C. BAL DESIGN GROUP S.R.L.

